



COMUNE DI ALTISSIMO
(Provincia di Vicenza)

VERBALE DI DELIBERAZIONE DEL CONSIGLIO COMUNALE

COPIA

ANNO 2021
N. 23 del Reg. Delibere

**OGGETTO: APPROVAZIONE TERZA VARIANTE AL PIANO DEGLI INTERVENTI DEL
COMUNE DI ALTISSIMO.**

L'anno 2021, il giorno 27 del mese di Luglio alle ore 20:00 nella sala delle adunanze, con nota di convocazione prot. N. 5021 del 23/07/2021, a porte chiuse per l'emergenza sanitaria da Covid-19, in sessione straordinaria, in prima convocazione, tempestivamente notificata, si è riunito il Consiglio Comunale. Eseguito l'appello risultano:

		Presente/Assente
Trevisan Omar Loris	Sindaco	Presente
Farinon Lorella	Consigliere	Presente
Ponza Fausta Antonella	Consigliere	Presente
Disconzi Paolo	Consigliere	Presente
Belluzzo Alessandra	Consigliere	Presente
Mecenero Michele	Consigliere	Assente
Santolin Valerio	Consigliere	Presente
Preto Gaetano	Consigliere	Presente
Trevisan Luisella	Consigliere	Presente
Rancan Paolo	Consigliere	Presente
Zanconato Gisella	Consigliere	Presente

N. Presenti 10 N. Assenti 1

Partecipa alla seduta il Segretario Comunale reggente BERTOIA Livio.

Il/La Sig./ra Trevisan Omar Loris nella sua qualità Sindaco assume la presidenza e riconosciuta legale l'adunanza, dichiara aperta la seduta.

OGGETTO: APPROVAZIONE TERZA VARIANTE AL PIANO DEGLI INTERVENTI DEL COMUNE DI ALTISSIMO.

Il Sindaco dà lettura della presente proposta di deliberazione.

IL CONSIGLIO COMUNALE

PREMESSO:

Che il Comune di Altissimo è dotato di Piano Regolatore Generale approvato con delibera di Giunta Regionale del Veneto n. 4563 del 08.08.1989 successivamente modificato da varianti parziali;

Il Piano di Assetto del Territorio intercomunale è stato approvato in Conferenza dei servizi del 18.06.2015 e ratificato con provvedimento di Giunta Provinciale del 14.07.2015 n100;

Vista la Deliberazione del Consiglio Comunale n.10 del 25.05.2016 con la quale si è approvata la prima variante al Piano degli Interventi del Comune di Altissimo;

Vista la Deliberazione del Consiglio Comunale n.21 del 08.08.2017 con la quale si è approvata la seconda variante al Piano degli Interventi del Comune di Altissimo;

Vista la Deliberazione del Consiglio Comunale n.29 del 19.11.2020 con la quale si è adottata la terza variante al Piano degli Interventi del Comune di Altissimo;

Visto che il Piano è stato pubblicato dal giorno 25.11.2020 al giorno 25.01.2021 e che nei successivi 30 giorni sono prevenute le seguenti osservazioni:

Numero	Protocollo	Data	Richiedente	Sintesi richiesta
1	34	05.01.2021	Rancan Giannino e Lucato Augusta	Richiesta di riclassificazione di destinazione urbanistica di un'area residenziale edificabile con riconversione ad area senza potenzialità edificatorie : foglio 14 M.N.786
2	115	08.01.2021	Zordan Giuseppe e Rancan Bertilla	Richiesta di riclassificazione di destinazione urbanistica di un'area residenziale edificabile con riconversione ad area senza potenzialità edificatorie : foglio 14 M.N.793,792

Visto il parere favorevole del Settore Genio Civile di Vicenza in data 13 maggio 2021 prot. n. 220435;

Visto il parere motivato della Commissione Regionale VAS con prescrizioni n.126 del 4 giugno 2021;

Viste le controdeduzioni tecniche alle osservazioni e la presa d'atto dei pareri degli enti sovraordinati a firma del progettista della Variante, arch. Lino De Battisti, acquisito in data 19/07/2021 prot. n. 4921;

Visti gli elaborati progettuali predisposti in adozione dall'arch. Lino De Battisti incaricato, non materialmente allegati al presente provvedimento, ma conservati agli atti dell'Ufficio Tecnico con prot. n.7364 del 13/11/2020, costituiti da:

- Elaborato grafico C1 intero territorio comunale scala 1: 5000
- Elaborato grafico C2 intero territorio comunale scala 1: 5000
- Elaborato grafico D1 zone significative scala 1: 2000
- Elaborato grafico D2 zone significative scala 1: 2000

- Elaborato grafico D2 zone significative scala 1: 2000
- Documento A : Relazione Programmatica
- Documento B: Norme Tecniche Operative stralcio comparate

Elaborati di consultazione:

- Elaborato grafico con l'individuazione delle varianti
- Asseverazione della non necessità della VCI (valutazione di compatibilità idraulica)
- Verifica di assoggettabilità alla VAS

Preso atto che le tavole definitive di approvazione andranno modificate e/o aggiornate una volta approvato il Piano degli Interventi;

VISTE:

La Legge Regionale n. 11/2004 “Norme per il governo del territorio” e s.m.i.;

La Legge Regionale n. 4/2008 “Disposizioni di riordino e semplificazione normativa collegato alla legge finanziaria 2007 in materia di governo del territorio, parchi e protezione della natura, edilizia pubblica, mobilità ed infrastrutture” e s.m.i.;

Gli atti di Indirizzo ai sensi dell'art. 50 della L.R. 11/2004 “Norme per il governo del territorio”, approvati con DGRV n. 3178 del 08.10.2004 e s.m.i.;

Il D.Lgs. n. 267/2000 “Testo Unico delle leggi sull'ordinamento degli enti locali e s.m.i.;

Ritenuta la propria competenza, ai sensi dell'art. 42, comma 2, del Testo Unico delle leggi sull'Ordinamento degli Enti Locali, approvato con D.Lgs. n. 267/2000, e s.m.i., nonché dallo Statuto Comunale;

Dato atto che l'art. 78, commi 2 e 4, del D.Lgs. n. 267/2000 dispone che:

Gli amministratori di cui all'art. 78, comma 2, devono astenersi dal prendere parte alla discussione ed alla votazione di delibere riguardanti interessi propri o di loro parenti o affini sino al quarto grado. L'obbligo di astensione non si applica ai provvedimenti normativi o di carattere generale, quali i piani urbanistici, se non nei casi in cui sussista una correlazione immediata e diretta fra il contenuto della deliberazione e specifici interessi dell'amministratore o di parenti o affini fino al quarto grado.

Nel caso di piani urbanistici, ove la correlazione immediata e diretta di cui al comma 2 sia stata accertata con sentenza passata in giudicato, le parti di strumento urbanistico che costituivano oggetto della correlazione sono annullate e sostituite mediante nuova variante urbanistica parziale. Nelle more dell'accertamento di tale stato di correlazione immediata e diretta tra il contenuto della deliberazione e specifici interessi dell'amministratore o di parenti o affini è sospesa la validità delle relative disposizioni del piano urbanistico;

Dato atto che, ai fini e per gli effetti dell'art. 39 del D.Lgs. 33/2013, lo schema del presente provvedimento è stato pubblicato sul sito internet comunale alla sezione: ”Pianificazione e Governo del Territorio”;

Vista la Legge Regionale n. 11/2004;

Acquisito il parere favorevole di regolarità tecnica, ai sensi dell'art. 49, comma 1, del Testo Unico delle Leggi sull'Ordinamento degli Enti Locali, approvato con D.Lgs. n. 267/2000;

D E L I B E R A

Per quanto esposto in premessa, quanto segue:

1. Di approvare la terza variante al Piano degli Interventi ai sensi dell'art. 18 della L.R. n.11/2004 composta dagli elaborati progettuali predisposti dall'arch. Lino De Battisti, costituiti da:

- Elaborato grafico C1 intero territorio comunale scala 1: 5000
- Elaborato grafico C2 intero territorio comunale scala 1: 5000
- Elaborato grafico D1 zone significative scala 1: 2000
- Elaborato grafico D2 zone significative scala 1: 2000
- Elaborato grafico D2 zone significative scala 1: 2000
- Documento A : Relazione Programmatica
- Documento B: Norme Tecniche Operative stralcio comparate

Elaborati di consultazione:

- Elaborato grafico con l'individuazione delle varianti
 - Asseverazione della non necessità della VCI (valutazione di compatibilità idraulica)
 - Verifica di assoggettabilità alla VAS
2. Di dare atto che all'approvazione definitiva sarà allegata la Banca dati alfa-numerica e vettoriale contenente l'aggiornamento del quadro conoscitivo e trasmesso alla giunta regionale, dandone atto contestualmente alla pubblicazione nell'albo pretorio, la trasmissione del quadro conoscitivo e del suo aggiornamento è condizione per la pubblicazione del piano.
Il piano diventa efficace quindici giorni dopo la sua pubblicazione nell'albo pretorio del comune.
3. Di incaricare il Responsabile dell'Ufficio Tecnico a provvedere agli adempimenti conseguenti previsti dalla L.R. n. 11/2004 e di adattare e/o aggiornare gli elaborati adottati conformemente a quanto deliberato con la presente;

Dopo la lettura il Sindaco dichiara aperta la discussione.
Non essendoci altri interventi, si passa alla votazione.

IL CONSIGLIO COMUNALE

Vista la proposta di deliberazione in oggetto;

Con voti resi per alzata di mano dai Consiglieri per le richieste di **accoglimento o non accoglimento** con consiglieri interessati fino al quarto grado:

Numero	Protocollo	Data	Richiedente	Sintesi richiesta	Votazione
1	34	05.01.2021	Rancan Giannino e Lucato Augusta	Richiesta di riclassificazione di destinazione urbanistica di un'area residenziale edificabile con riconversione ad area senza potenzialità edificatorie : foglio 14 M.N.786	Presenti: 10, Votanti: 10, Favorevoli: 10, Contrari: nessuno, Astenuiti: nessuno,
2	115	08.01.2021	Zordan Giuseppe e Rancan Bertilla	Richiesta di riclassificazione di destinazione urbanistica di un'area residenziale edificabile con riconversione ad area senza potenzialità edificatorie : foglio 14 M.N.793,792	Presenti: 10, Votanti: 10, Favorevoli: 10, Contrari: nessuno, Astenuiti: nessuno,

DELIBERA

Di approvare la proposta di delibera sopra riportata.

Viene inoltre messa ai voti la proposta di rendere la presente delibera immediatamente eseguibile, ai sensi dell'art. 134/4° comma del D.Lgs. n° 267 del 18.08.2000, la quale ottiene il seguente esito:

Presenti: 10,
Votanti: 10,
Favorevoli: 10,

Contrari: nessuno,
Astenuti: nessuno,
il Consiglio Comunale quindi delibera di dichiarare immediatamente eseguibile il presente atto deliberativo.

OGGETTO: APPROVAZIONE TERZA VARIANTE AL PIANO DEGLI INTERVENTI DEL COMUNE DI
ALTISSIMO

PARERE DI REGOLARITA' TECNICA

Ai sensi dell'art. 49, commi 1 e 2, e dell'art. 147 bis, comma 1, del D. Lgs. 18 agosto 2000 n. 267 si esprime parere favorevole in ordine alla regolarità tecnica e in ordine alla regolarità e correttezza dell'azione amministrativa.

Li, 22/07/2021

Il Responsabile di Area

Arch. Roberto Bassan
ATTO SOTTOSCRITTO DIGITALMENTE

Letto, confermato e sottoscritto.

Il Presidente

Trevisan Omar Loris
ATTO SOTTOSCRITTO DIGITALMENTE

Il Segretario Comunale

Livio BERTOIA
ATTO SOTTOSCRITTO DIGITALMENTE

ATTESTAZIONE DI PUBBLICAZIONE

Si attesta che la presente deliberazione viene pubblicata all'Albo pretorio dal 28/07/2021 al 12/08/2021 per quindici giorni consecutivi, ai sensi dell'art. 124 del D.Lgs. N.267/2000, Art.32 commi 1 e 2 Legge 69/2009.

Li, 28/07/2021

Il Segretario Comunale

Livio BERTOIA
ATTO SOTTOSCRITTO DIGITALMENTE

ATTESTATO DI ESECUTIVITA`

La presente deliberazione è stata dichiarata immediatamente eseguibile il giorno 27/07/2021, ai sensi dell'art. 134, comma 4, del T.U. approvato con D.Lgs. 18 agosto 2000 n. 267. La deliberazione stessa diverrà esecutiva il giorno 08/08/2021, ai sensi dell'art. 134, comma 3, del T.U. approvato con D.Lgs. 18 agosto 2000 n. 267 e successive modifiche ed integrazioni.

Li, 28/07/2021

Il Segretario Comunale

Livio BERTOIA
ATTO SOTTOSCRITTO DIGITALMENTE

Copia conforme all'originale.